

АКТ № 246

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гагарина, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сорокиной Т.П., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Гагарина, д.10

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12840,40
1.1	Проверка дымовентканалов	по заявке			1890,50
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	449,41
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4815,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8025,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>44160,71</b>

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 44 160 (Сорок четыре тысячи сто шестьдесят) рублей 71 копейка.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Т.П. Сорокина

**АКТ № 247**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Горького, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гудковой Л.А., являющейся собственником квартиры № 325, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 11 от 31.10.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/23 от "31" октября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. М. Горького, д.11.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	82 078,40
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			35 000,00
1.2	Ежемесячные осмотры МКД с участием представителя дома	1 раз в месяц			25 000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			61 100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			39 000,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	2 872,74
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	30 779,40
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	51 299,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>329 229,54</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 329 229 (Триста двадцать девять тысяч двести двадцать девять) рублей 54 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Сторон



М.М. Смирнов

**АКТ № 248**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Бр. Жабровых, д.1а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Серединой С.В., являющейся собственником квартиры № 32, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 25.07.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/23 от "1" сентября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д.1а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	18 551,80
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			7 000,00
1.2	Разрытие земли, прокладка нового водовода. Завоз грунта, выравнивание земли. Обвязка насосной.	по необходимости			186 000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			13 000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	20 056,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>251 947,80</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 251 947 (Двести пятьдесят одна тысяча девятьсот сорок семь) рублей 80 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ С.В. Середина



**АКТ № 249**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Кауля, д.47, корп. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хлабониичевой В.А., являющейся жильцом квартиры №72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 15.03.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/22 от "1" апреля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Кауля, д.47, корп.3

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	15488,40
1.1	Перемонтаж участка газопровода, повторный пуск газа по кв. 49	по необходимости			20307,58
1.2	Замена контактной колодки в межэтажном щите в 4 подъезде на 1 этаже. Сжим 4х6 - 1 шт.; провод АППВ 6х1 - 95м; изолента	по необходимости			8636,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	542,09
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5808,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	9680,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>83362,47</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024 г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 83 362 (Восемьдесят три тысячи триста шестьдесят два) рубля 47 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

В.А. Хлабониичева



**АКТ № 250**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ключева, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хроменковой А.А., являющейся жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.02.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "1" марта 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ключева, д.8

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	4271,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			2700,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			2925,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	149,49
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	1601,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	2669,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			500,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>15916,89</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 15 916 (Пятнадцать тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 89 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

А.А. Хроменкова



**АКТ № 251**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ключева, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головки Н.И., являющейся жильцом квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 03.02.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от "1" марта 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ключева, д.10

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	3089,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			2700,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			1950,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	108,12
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	1158,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	1930,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			500,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>12536,52</b>

772,3

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 12 536 (Двадцать тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 52 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

\_\_\_\_\_



М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

Н.И. Головки

**АКТ № 252**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская/Литейная, д.22/72, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заикиной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 15/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Комсомольская/Литейная, д.22/72

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	18625,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			10400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	651,88
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6984,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	11640,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>62102,28</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 62 102 (Шестьдесят две тысячи сто два) рубля 28 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

Л.Л. Заикина

**АКТ № 253**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноармейский пр-т, д.52, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Пронькиной М.В., являющейся жильцом квартиры №46, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 30.06.2021., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/21 от "1" июля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, Красноармейский пр-т, д.52

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12794,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	447,79
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4797,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7996,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>42435,79</b>

3198,5

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 42 435 (Сорок две тысячи четыреста тридцать пять) рублей 79 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

М.В. Пронькина



**АКТ № 254**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Луначарского, д.57, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Анискиной Я.Э., являющейся собственником квартиры № 44, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.03.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Луначарского, д.57

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	41 666,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			19 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			19 500,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1 458,34
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	15 625,05
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			17 500,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	31 250,10
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>148 600,29</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 148 600 (Сто сорок восемь тысяч шестьсот) рублей 29 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Я.Э. Анискина

**АКТ № 255**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.100, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой З.И., являющейся собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 100

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	18 690,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	654,15
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.5	Удаление и утилизация дерева	по необходимости			28 000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	7 008,75
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			6 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	14 017,50
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>90 510,40</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 90 510 (Девяносто тысяч пятьсот десять) рублей 40 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

М.И. Морозова

**АКТ № 256**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Козловой Т.А., являющейся собственником квартиры № 18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 104

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	17 290,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	605,16
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6 483,90
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			6 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	12 967,80
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>59 487,26</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 59 487 (Пятьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят семь) рублей 26 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_ Т.А. Козлова



АКТ № 257

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мешковой А.С., являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.07.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/22 от "1" августа 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 102

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	17 293,60
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	605,28
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6 485,10
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			7 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	12 970,20
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>60 494,18</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 60 494 (Шестьдесят тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 18 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:

М.М. Смирнов

А.С. Мешкова



**АКТ № 258**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Оборонная, д.7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиткина И.Г., являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.06.22г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/22 от "1" июля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Оборонная, д.7а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12 030,28
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	421,06
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4 511,36
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	9 022,71
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>42 385,40</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 42 385 (Сорок две тысячи триста восемьдесят пять) рублей 40 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ И.Г. Шиткин

**АКТ № 259**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.3/1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андрюхиной С.В., являющейся собственником квартиры № 59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 3/20 от 01.06.2020., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.3, корп.1

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	11312,00
1.1	Замена светильника в 1 подъезде. Светильник - 1 шт.; лампочка - 1 шт.; провод ПУВ 1х1,5 - 0,5м	по необходимости			916,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	395,92
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4242,00
4	Обслуживание шлагбаума	1 раз в месяц			3800,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7070,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>45436,72</b>

2828

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 45 436 (Сорок пять тысяч четыреста тридцать шесть) рублей 72 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

С.В. Андрюхина

**АКТ № 260**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета МКД, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 2/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.5.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергообеспечения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	26812,09
1.1	Обслуживание шлагбаума	1 раз в месяц			3300,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			11700,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	798,66
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	8557,05
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			9000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	17114,10
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>91081,90</b>

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 91 081 (Девяносто одна тысяча восемьдесят один) рубль 90 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи сторон:



М.М. Смирнов

И.В. Кучеренко

Е.Е. Тикунова

Ю.В. Кораблина

Л.А. Фролова

О.В. Попов

Т.А. Давыдова

В.П. Олицкая

Е.В. Сакирин

Л.И. Хрупова

**АКТ № 261**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова В.Б., являющегося собственником квартиры № 77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 27.10.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	15454,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	540,89
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5795,25
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	9658,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>46288,89</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 46 288 (Сорок шесть тысяч двести восемьдесят восемь) рублей 89 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон

\_\_\_\_\_  
 М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_  
 В.Б. Попов





**АКТ № 262**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митрофаненко Т.С., являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 15.10.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2А

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	11191,60
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			5200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			4680,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	391,71
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4196,85
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	8393,70
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>36153,86</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 36 153 (Тридцать шесть тысяч сто пятьдесят три) рубля 86 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Т.С. Митрофаненко



**АКТ № 263**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бушукова А.И., являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.09.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 4

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	13919,60
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	487,19
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Дополнительный вывоз строительного мусора, погрузка в контейнер, утилизация	по необходимости			14000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5219,85
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8699,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>57166,39</b>

3479,9

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 57 166 (Пятьдесят семь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 39 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

А.И. Бушуков

АКТ № 264

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская, д.81, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бирюковой И.О., являющейся собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 5/20 управления многоквартирным домом с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Октябрьская, д.81

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	25738,61
1.1	Разбор аварийной стены в подвале 5 подъезда, сбор и утилизация мусора. Завоз материала (кирпич, цемент, арматура). Восстановление фундамента и стены. Засыпка стены песком.	по необходимости			147000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			9360,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	766,68
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	8214,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	16428,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>218708,64</b>

5476,3

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 218 708 (Двести восемнадцать тысяч семьсот восемь) рублей 64 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

И.О. Бирюкова

**АКТ № 265**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Каждан Г.С., являющейся собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 11/22 от 01.06.2022 с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11/22 от "1" июня 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	37066,80
1.1	Диспетчеризация шлагбаума				2500,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			26000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			16250,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1297,34
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Очистка водостока со стороны кв. 44	по необходимости			2000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	13900,05
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	23166,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>124280,94</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 124 280 (Сто двадцать четыре тысячи двести восемьдесят) рублей 94 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Г.С. Каждан

**АКТ № 266**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.70, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Логунова В.Н., являющегося жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 15.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.70

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	10584,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			5200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			4875,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	370,44
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	3969,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	6615,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>33713,44</b>

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 33 713 (Тридцать три тысячи семьсот тринадцать) рублей 44 копейки.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

Заказчик

В.Н. Логунов

**АКТ № 267**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр. Ленина, д.74, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сосниной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 20.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	16424,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	574,84
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Очистка контейнера	по необходимости			6000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6159,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	10265,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>55822,84</b>

4106

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 55 822 (Пятьдесят пять тысяч восемьсот двадцать два) рубля 84 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Л. Соснина

**АКТ № 268**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр.Ленина, д.74а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колобаевой А.О. , являющейся жильцом квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 19.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12968,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	453,91
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Очистка контейнера	по необходимости			6000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4863,30
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8105,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>47231,51</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 47 231 (Сорок семь тысяч двести тридцать один) рубль 51 копейка.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

А.О. Колобаева

**АКТ № 269**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.91А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бредихиной Л.Ю., являющейся жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 01.08.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.91А

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	5828,80
1.1	Замена эл. лампы в тамбуре 2 подъезда. Лампа - 1 шт.	по необходимости			66,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			4800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			1040,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	204,01
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	2185,80
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	3643,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>19868,41</b>

1457,2

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 19 868 (Девятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 41 копейка.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Ю. Бредихина



**АКТ № 270**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.97, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ткаченко Н.А., являющейся жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.97

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	30495,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			14400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			13650,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1067,33
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Удаление граффити со стен дома	по необходимости			3000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	11435,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	19059,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>95207,73</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 95 207 (Девяносто пять тысяч двести семь) рублей 73 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Н.А. Ткаченко

**АКТ № 271**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.105, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Зозули Г.А., являющейся жильцом квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/22 от "1" января 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.105

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,50	23333,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	725,93
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	7777,80
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,50	18148,20
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>67685,33</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 67 685 (Шестьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят пять) рублей 33 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Г.А. Зозуля

**АКТ № 272**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пузакова, д.18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Орловой С.В., являющейся жильцом квартиры №84, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 08.11.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 18/21 от "1" декабря 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пузакова, д.18.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	18353,60
1.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			71877,53
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			9360,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	642,38
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Подготовка и покраска 6-ти входных дверей	по необходимости			24000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6882,60
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	11471,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>153787,11</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 153 787 (Сто пятьдесят три тысячи семьсот восемьдесят семь) рублей 11 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_



М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

С.В. Орлова

**АКТ № 273**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пушкинская, д.30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дорохиной Н.Л., являющейся жильцом квартиры №225, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.12.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/23 от "1" января 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пушкинская, д.30

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	59824,19
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			28000,00
1.2	Приобретение, установка и обвязка насоса на х/в	по необходимости			87000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			39000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			24960,00
2.3	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.4	Дезинсекция насекомых	по необходимости			16000,00
2.5	Приобретение замков на двери в подвалы дома	по необходимости	8 шт.	930,00	7440,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	24253,05
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	40421,75
5	Ведение ГИС				1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>328 998,99</b>

16168,7

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 328 998 (Триста двадцать восемь тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 99 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Л. Дорохина



**АКТ № 274**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Н. Руднева, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тетерева А.Е., являющегося жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 4/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Н. Руднева, д.12

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	26422,46
1.1	Проверка дымоотводных каналов	по заявке			505,35
1.2	Замена вводных задвижек Ц/О. Задвижка Ø 150 - 2 шт.; фланец Ø 150 - 4 шт.; болты длиной 70 - 12 шт.; болты длиной 140 - 12 шт.	по необходимости			47524,46
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	787,05
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	8432,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	22487,20
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>129059,22</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 129 059 (Сто двадцать девять тысяч пятьдесят девять) рублей 22 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_

М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

А.Е. Тетерев



**АКТ № 275**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Рязанская, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головановой О.С., являющейся собственником квартиры № 81, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.02.22г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/22 от "1" апреля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Рязанская, д.3

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	33 436,00
1.1	Устранение течи полотенцесушителя кв. 87. Муфта ¼ - 2 шт.	по необходимости			200,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			15 600,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			12 480,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1 170,26
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	12 538,50
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			14 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	25 077,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>116 601,76</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 116 601 (Сто шестнадцать тысяч шестьсот один) рубль 76 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

О.С. Голованова

**АКТ № 276**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Болдова В.А., являющегося собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/23 от "1" августа 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Советская, д.12

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	18 877,08
1.1	Проверка дымовентканалов	по заявке			750,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	562,30
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.5	Перемонтаж участка газопровода и повторный пуск газа в квартире №14	по необходимости			20 307,50
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,70	6 827,88
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,80	15 262,32
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>80 287,08</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 80 287 (Восемьдесят тысяч двести восемьдесят семь) рублей 08 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

В.А. Болдов

**АКТ № 277**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Староникитская, д.10а., именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фандеевой Г.В., являющейся жильцом квартиры №60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 04.06.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №12/22 от "1" июля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Староникитская, д.10а.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12882,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	450,87
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4830,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8051,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>42614,87</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июня 2024 г. выполнено работ на сумму 42 614 (Сорок две тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 87 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи сторон

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ Г.В. Фандеева





**АКТ № 278**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Тимирязева, д.89, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Журкина Л.Л., являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 24.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Тимирязева, д.89.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	13524,64
1.1	Замена участка трубопровода Ц/О ф 1/2". Труба PPRC20 - 1 м; угол 20 (90°) - 1 шт.; муфта 20 - 2 шт.; муфта 25 - 1 шт.	по необходимости			393,00
1.2	Ревизия поэтажного эл. щита кв.26. Автомат двухполюсный 25А - 1 шт.; дин рейка - 5см; саморез - 2 шт.	по необходимости			840,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	473,36
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Удаление и распиловка 3-х аварийных деревьев, их погрузка и утилизация	по необходимости			18500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5071,74
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8452,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>62095,64</b>

3381,16

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 62 095 (Шестьдесят две тысячи девяносто пять) рублей 64 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Л.Журкин



**АКТ № 279**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соломахиной Л.И., являющейся жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 28.02.2021г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	9990,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6500,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	349,66
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	3746,40
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	6244,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>35430,46</b>

2497,6

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 35 430 (Тридцать пять тысяч четыреста тридцать) рублей 46 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.И. Соломахина

**АКТ № 280**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ефимовой Н.Д., являющейся жильцом квартиры №29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 21.02.2022г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2б

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	10251,20
1.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			44697,63
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5200,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	358,79
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	3844,20
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	6407,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>79358,82</b>

2562,8

- Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 79 358 (Семьдесят девять тысяч триста пятьдесят восемь) рублей 82 копейки.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Д. Ефимова

**АКТ № 281**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Панфилиной Н.П., являющейся жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 16.09.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2В

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12208,80
1.1	Замена светильника в 3 подъезде на 4 этаже. Светильник - 1 шт.; лампа - 1 шт.	по необходимости			945,41
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	427,31
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4578,30
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7630,50
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>42190,32</b>

3052,2

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 42 190 (Сорок две тысячи сто девяносто) рублей 32 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Н.П. Панфилина

**АКТ № 282**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Голуба А.Ф., являющегося жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 02.03.2022г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/22 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	13552,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	474,32
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Очистка мусорного контейнера	по необходимости			6000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5082,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8470,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>48418,32</b>

3388

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 48 418 (Сорок восемь тысяч четыреста восемнадцать) рублей 32 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

А.Ф. Голуб

**АКТ № 283**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселевой Л.Е., являющейся жильцом квартиры №36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	13418,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	469,64
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Очистка мусорного контейнера	по необходимости			6000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5031,90
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8386,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>49706,44</b>

3354,6

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 49 706 (Сорок девять тысяч семьсот шесть) рублей 44 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_



М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

Л.Е. Киселева

**АКТ № 284**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.147а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Барычева С.А., являющегося жильцом квартиры №78, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.147а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	14433,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	505,16
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Распиловка удаленного дерева, погрузка в контейнер и утилизация	по необходимости			14000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5412,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	9020,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>58211,56</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 58 211 (Пятьдесят восемь тысяч двести одиннадцать) рублей 56 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_



М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

С.А. Барычев

**АКТ № 285**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Демонстрации, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Глазуновой Л.Е., являющейся собственником квартиры № 23, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31.01.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 01/24 от "04" апреля 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Демонстрации, д.4.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	32 523,60
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			14 000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			19 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			15 600,00
2.3	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.4	Завоз песка для песочницы	по необходимости			6 750,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	12 196,35
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	20 327,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>122 997,20</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 122 997 (Сто двадцать две тысячи девятьсот девяносто семь) рублей 20 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ Л.Е. Глазунова





**АКТ № 286**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ивановой Ю.С., являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 49 от 25.02.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 02/24 от "01" мая 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Н. Руднева, д.49.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	11 472,80
1.1	Замена участка канализации Ø 110 мм в 4 подъезде в подвале. Труба Ø 110мм - 3м; переход 124x110 - 1 шт.; манжет 124x110 - 2 шт.; компенсационный патрубков Ø110мм - 1 шт.; ревизия для канализации Ø110мм - 1 шт.	по необходимости			10 706,94
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	401,55
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4 302,30
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,50	10 038,70
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>51 762,29</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 51 762 (Пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят два) рубля 29 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Сторон:

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ Ю.С. Иванова



АКТ № 287

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Станиславского, д.10а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Федюшиной И.Е., являющейся собственником квартиры № 74, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 30.04.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/24 от "01" июня 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Станиславского, д.10а.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	12 544,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9 100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	439,05
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4 704,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7 840,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>42 967,85</b>

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024г. выполнено работ на сумму 42 967 (Сорок две тысячи девятьсот шестьдесят семь) рублей 85 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

И.Е. Федюшина

**АКТ № 288**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» июля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.133а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Паршикова Р.С., являющегося жильцом квартиры №5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 17.05.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/24 от "1" июля 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.133а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	18406,80
1.1	Ремонт дымоходов поверх кровли	по необходимости			147600,00
1.2	Замена вводных автоматов в РЩ на ЛКЛ. Дин рейка - 10см; автомат однополюсный 25А - 2 шт.; саморез с прессшайбой 16мм - 2 шт.; изолента	по необходимости			1673,00
1.3	Замена светильников в 6 подъезде на 2 этаже и в 4 подъезде при входе в подвал. Светильники - 2 шт.; лампы - 2 шт.; клеммник для проводов - 2 шт.; саморезы - 2 шт.	по необходимости			1791,00
1.4	Ревизия поэтажного щитка в 4 подъезде на 4 этаже. Автомат 16А однополюсный - 2 шт.; дин рейка - 5см; саморез 16мм - 2 шт.	по необходимости			1453,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	644,24
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Распиловка, погрузка и утилизация веток	по необходимости			14000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6902,55
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	11504,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>226874,84</b>

4601,7

2. Всего за период с "01" июля 2024г. по "31" июля 2024 г. выполнено работ на сумму 226 874 (Двести двадцать шесть тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 84 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Стороны

Исполнитель

  
 Российская Федерация  
 г. Тула

М.М. Смирнов

Заказчик

Р.С. Паршиков